

Alexander Wich

Technische Betriebsführung | Facility Management | Asset Management | Organisationsentwicklung

Dänemark • +45 28 86 41 11 • alexander.wich74@gmail.com
www.alexanderwich.com • LinkedIn

Executive Profil

Seit mehr als zwanzig Jahren verantworte ich technische Betriebsabläufe in der internationalen Hotellerie und verbinde Facility Management, technische Infrastruktur sowie Digitalisierung mit den operativen und wirtschaftlichen Zielen eines Unternehmens.

Meine berufliche Laufbahn verbindet strategisches Facility Management, technische Betriebsführung, Asset Management und digitale Transformation. Dabei habe ich Hoteleröffnungen, Eigentümerwechsel, Investitionsprogramme, Modernisierungsprojekte sowie organisatorische Veränderungen erfolgreich begleitet und umgesetzt.

In enger Zusammenarbeit mit Eigentümern, Geschäftsführungen, Fachplanern, Dienstleistern und interdisziplinären Teams entwickle ich nachhaltige technische Betriebsstrukturen, schütze Unternehmenswerte und stelle einen zuverlässigen sowie wirtschaftlichen Hotelbetrieb sicher.

Ich bin überzeugt, dass langfristiger Unternehmenserfolg entsteht, wenn Menschen, Technik und Immobilien mit klaren Verantwortlichkeiten, Vertrauen und kontinuierlicher Verbesserung zusammenarbeiten. Mein Anspruch ist es, Komplexität zu reduzieren, technische Prozesse nachhaltig zu optimieren und Organisationen stärker zu hinterlassen, als ich sie vorgefunden habe.

Kernkompetenzen

Strategische Führung	Technische Betriebsführung
Strategisches Facility Management	Technische Betriebsführung
Asset Lifecycle Management	Gebäudetechnik
CAPEX-Planung & FF&E-Investitionen	Operational Readiness
Organisationsentwicklung	Business Continuity
Lieferanten- & Vertragsmanagement	Risikomanagement
Nachhaltigkeit	Digitale Transformation

Berufserfahrung

Novicom A/S – Dänemark

Global Project Manager / System Specialist

Juni 2024 – heute

Schwerpunkt

- Internationale Projektleitung
 - Kundenimplementierungen und Migrationen
 - Stakeholdermanagement
 - Cloud- und On-Premise-Lösungen
 - Optimierung betrieblicher Prozesse
-

Strawberry

Cluster Facility Manager

Clarion Hotel & Comfort Hotel Copenhagen Airport

Januar 2020 – Mai 2024

Verantwortungsbereich

- 987 Gästezimmer
- 34 Konferenz- und Veranstaltungsräume
- Über 5.000 m² Veranstaltungs- und Konferenzfläche
- Jahresumsatz von über 420 Mio. DKK
- Technischer 24/7-Betrieb
- Führung interdisziplinärer technischer Teams

Verantwortlichkeiten

- Facility & Technical Operations
- Strategisches Facility Management
- Asset Lifecycle Management
- CAPEX-Planung & FF&E-Investitionen

- Budgetverantwortung
- Lieferanten- und Vertragsmanagement
- Business Continuity
- Nachhaltigkeitsinitiativen
- Zusammenarbeit mit Eigentümern
- Technische Betreuung internationaler Veranstaltungen

Ausgewählte Beiträge zum Unternehmenserfolg

✓ Mitwirkung bei der erfolgreichen Eröffnung und technischen Inbetriebnahme des Comfort Hotel Copenhagen Airport mit 605 Zimmern.

✓ Sicherstellung eines störungsfreien technischen Betriebs während des Eigentümerwechsels.

✓ Entwicklung einer Smart-Building-Dokumentation zur nachhaltigen Verwaltung technischer Anlagen und langfristigen Sicherung des Unternehmenswissens.

✓ Einführung von Notfallprozessen zur Sicherstellung der Gästerversorgung während des weltweiten Windows-Ausfalls.

✓ Leitung der Flexphone-Migration zur Unterstützung flexibler Arbeitsmodelle während der COVID-19-Pandemie.

✓ Umsetzung technischer Modernisierungs- und Infrastrukturprojekte im laufenden Hotelbetrieb.

✓ Optimierung technischer Abläufe und Energieversorgung für internationale Konferenzen und Großveranstaltungen.

Weitere Führungspositionen

Facility Manager

Clarion Hotel Copenhagen Airport

Senior Information Systems Manager

Hilton Copenhagen Airport

Cluster IT Manager

Hilton Copenhagen Airport & Hilton Malmö

Information Systems Manager

Hilton Austria Cluster

Fachliche Expertise

Facility & Assets	Gebäudetechnik	Digitale Technologien
Facility Management	Building Management Systems (BMS)	Microsoft 365
Asset Management	Central Technical Systems (CTS)	Enterprise Networks
CAPEX & FF&E	CMMS / CAFM	Cloud-Lösungen
Asset Lifecycle Management	HVAC-Systeme	LAN / WAN
Infrastrukturstrategie	ELV-Systeme	WLAN
Präventive Instandhaltung	Brandmeldeanlagen	PABX & Unified Communications
Nachhaltigkeit	CCTV & Zutrittskontrolle	Audio- & Videotechnik
Energiemanagement	Gebäudeautomation	IPTV
Business Continuity	Smart Building Technologien	PMS & POS
Compliance & HSE	IoT-Technologien	Digitale Transformation

Ausbildung

Executive-Programm – Facility Management

Berufliche Weiterbildung bei Professor Per Anker Jensen
Technische Universität Dänemark (DTU)

Bachelor of Commerce – Informationssysteme

Victoria University, Neuseeland
Sedaya International University, Malaysia

Hotelmanagement

Dr. W. Blindow Hotelfachschule, Deutschland

Internationale Erfahrung

Dänemark • Deutschland • Österreich • Schweden • Frankreich • Vereinigtes Königreich •
Vereinigte Staaten

Sprachkenntnisse

- Deutsch — Muttersprache
- Englisch — Verhandlungssicher
- Dänisch — Grundkenntnisse